

LAVORI IL CANTIERE PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO BOHIGAS

Da giovedì apre la stazione provvisoria

Sorge di fianco a quella vecchia Prenderà il suo posto per tre anni

Pierluigi Dallapina

«Per finire i lavori in tempo sono andati avanti anche per le feste, e nemmeno la pioggia e la neve sono riuscite a fermare il cantiere.

Giovedì l'inaugurazione

Alla fine, la nuova stazione provvisoria, quella che i progettisti chiamano la temporary station, sarà inaugurata giovedì, e per quasi tre anni sostituirà il vecchio edificio durante i lavori di ristrutturazione e riaménagemento della palazzina ferroviaria. La parte più delicata del trasloco sarà lo spostamento della biglietteria che, stando alle previsioni dei tecnici, dovrebbe essere realizzato tutto in una notte per arrecare il minor fastidio possibile ai viaggiatori.

Box smontabili

Realizzata con box perfettamente smontabili e riutilizzabili una volta finito il loro scopo, la stazione provvisoria sorgerà ad ovest della struttura esistente, proprio di fianco ai locali della polizia ferroviaria. Estesa su una superficie di circa 2mila metri quadrati, la nuova stazione sarà formata da 12 locali in grado di ospitare, oltre alla biglietteria, anche una serie di negozi: si va dalla stanza dell'Archivio giovani artisti del Comune alla libreria e alla piadineria per arrivare alle immancabili edicola e tabaccheria. Ma la temporary station ag-

2mila
metri quadrati

La superficie occupata dalla stazione provvisoria realizzata di fianco all'attuale.

40mila
metri quadrati

La superficie da piazza Dalla Chiesa fino a via Brennero interessata dai lavori.

210

milioni di euro

L'investimento previsto per la risistemazione complessiva della zona.

500

posti auto

Il parcheggio che sarà costruito a servizio della stazione.

giunge un tocco di originalità rispetto alle normali stazioni dando spazio anche a una parafarmacia. Al momento, tre box devono essere ancora destinati a funzioni o esercizi commerciali, ma l'intera struttura è completata dai locali della polfer e dal bar, che continuerà ad occupare i locali della vecchia palazzina ferroviaria durante i lavori di restauro.

Il progetto di Bohigas

La nuova stazione fa parte del grande progetto elaborato dallo studio spagnolo Mbm Arquitectes di Oriol Bohigas per la Stu Area Stazione, che si avvale del sostegno del Comune, della Regione e del contributo di Ferrovie dello Stato e Centostazioni. L'edificio resterà in funzione fino al 2011, primi mesi del 2012, anno in cui verrà rismontato, e il centro nevralgico di tutta la stazione tornerà nei locali della vecchia palazzina.

Spazio alle biciclette

Nel frattempo, la temporary station sarà un punto chiave della mobilità cittadina: oltre al classico deposito bici, verranno realizzati anche un punto car sharing e una postazione di bike sharing. Una volta terminato il cantiere, anche la vecchia stazione sarà completamente «stravolta»: al suo interno la faranno da padrone i negozi e i locali, mentre la biglietteria verrà spostata dall'attuale collocazione per essere più vicina ai binari. ♦

Il progetto complessivo

Tutta l'area cambierà volto. Investimento da 210 milioni

■ Oltre 40mila metri quadrati di intervento per rivoluzionare l'aspetto dell'area stazione da piazzale Dalla Chiesa fino a via Brennero. Il tutto per un importo che sfiora i 210 milioni di euro.

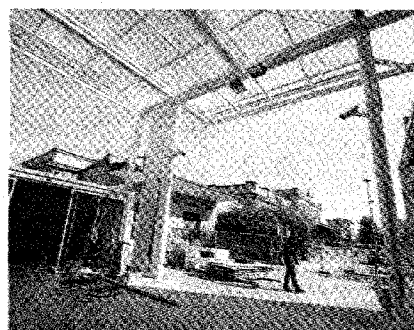
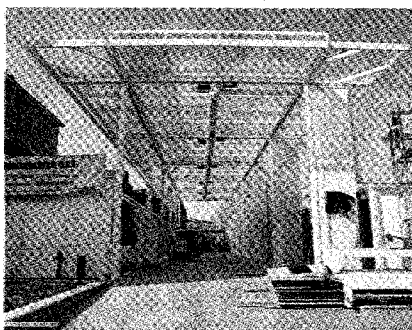
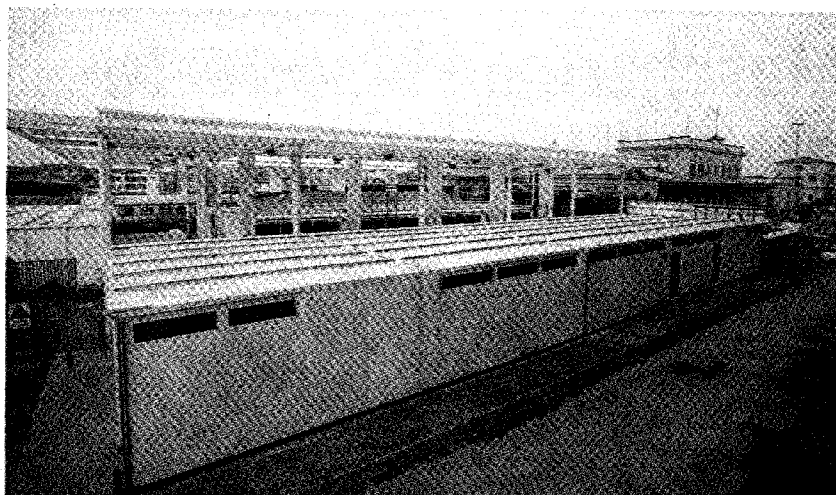
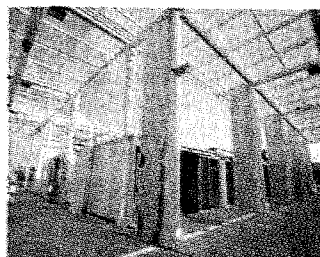
Affidato alle imprese Bonatti e Di Vincenzo, il primo stralcio dei lavori andrà dal piazzale

della stazione a via Alessandria per una superficie di 17mila metri quadrati. In questa fase verranno realizzati uffici, appartamenti e un albergo - oltre a un parcheggio da 500 posti auto - che si affacceranno su una grande piazza alle spalle della palazzina ferroviaria.

Il retro della stazione e piazzale

Dalla Chiesa saranno collegati da un ampio sottopassaggio.

Il secondo stralcio dei lavori, che sarà appaltato fra pochi giorni, si svilupperà su un'area di 23mila metri quadrati compresa fra via Alessandria e via Brennero, per terminare con una torre alta 45 metri.



La temporary station. La struttura provvisoria allestita per ospitare la stazione durante i lavori.